

Ծանոթագրություններ և բացահայտումներ

“Յունիբանկ” ՓԲԸ-ում հաշվապահական հաշվառումը վարվում է ՀՀ օրենսդրության, ՀՀ “Հաշվապահական հաշվառման մասին” օրենքի, ՀՀ հաշվապահական հաշվառման ստանդարտների, Բանկի կանոնադրությանը և հաշվապահական հաշվառումը կարգավորող իրավական այլ ակտերի համաձայն:

Բանկի հետհաշվեկշռում հաշվառված են պահուստավորման ենթակա հետևյալ հոդվածները.

տրամադրված երաշխավորություններ – 767,504 հազ. դրամ

տրամադրված վարկային գծերի չօգտագործված մասեր – 4,163,812 հազ. դրամ

“Յունիբանկ” ՓԲԸ-ի աշխատակիցների թվաքանակը կազմում է 561 մարդ, այդ թվում՝ սպասարկող անձնակազմի 103 մարդ:

Տվյալներ ՅՈՒՆԻԲԱՆԿ ՓԲԸ-ի կողմից տրամադրվող վարկերի վերաբերյալ

Վարկի ժամկետը	պայմանագրային
Վարկի տարեկան տոկոսադրույք	14-24%%
Վճարումներ	պայմանագրային

Առանձին դեպքերում կապված ժամկետից, ապահովվածությունից և գումարից վարկերի տրամադրման կարգը և պայմանները սահմանվում են վարկային կոմիտեի առանձին որոշմամբ:

Հիպոթեքային վարկ `անշարժ գույքի վերանորոգում

Վարկի ժամկետը *մինչև 10 տարի*

Վարկի գումարը *մինչև 50.000 դոլար*

Տոկոսադրույք *սկսած տարեկան 19%*

Հիպոթեքային վարկ `անշարժ գույքի ձեռքբերում

Սկզբնական վճար *սկսած անշարժ գույքի արժեքի 30%-ից*

Վարկի ժամկետը *մինչև 12 տարի*

Վարկի գումարը *մինչև 150.000 դոլար*

Տոկոսադրույք *սկսած տարեկան 16%,*

Ավտովարկեր

Սկզբնական վճար *սկսած ավտոմեքենայի գնի 15%-ից*

Վարկի ժամկետը *մինչև 5 տարի*

Վարկի գումարը *մինչև 50.000.000 դրամ*

Տոկոսադրույք *տարեկան 15%,*

Քիզնես վարկեր

Վարկի ժամկետը *մինչև 5 տարի*

Վարկի գումարը *մինչև 400.000.000 դրամ*

Տոկոսադրույք *սկսած տարեկան 15%,*

Ներկայացված Ֆինանսական հաշվետվությունների ամբողջ փաթեթը (ներառյալ կից ծանոթագրությունները), Բանկի կանոնադրական կապիտալում նշանակալից մասնակցություն ունեցող անձանց և Բանկի ղեկավարների, ինչպես նաև Բանկի կողմից տրամադրվող այլ վարկերի, մատուցվող ծառայությունների և սակագների վերաբերյալ տեղեկատվությունը Դուք կարող եք գտնել Յունիբանկ ՓԲԸ տնային էջում: www.unibank.am

ԱՎԱՆԴԱՏԵՍԱԿ «ՉԵՄՊԻՈՆ»

Ավանդի ներդրման ժամկետը		91-180 օր	181-270 օր	271-364 օր	365 օր և ավելի
Տոկոսադրույքը	AMD	8 %	10 %	10 %	10 %
	USD	7 %	9 %	9 %	9 %
	EUR	6 %	8 %	8 %	8 %
	RUR	6 %	8%	8%	8 %
Ավանդի ներդրման առավելագույն ժամկետը		2 տարի			
Ավանդի նվազագույն գումարը	AMD	300.000			
	USD	1000			
	EUR	1000			
	RUR	30 000			
Լրացուցիչ պայմաններ					
1	<p>Գումարի համալրման և հետ կանչման հնարավորությամբ ժամկետային ավանդ: Ավանդի համալրումը հնարավոր է առանց գումարի և ժամկետի սահմանափակման, բացառությամբ՝ ավանդի ժամկետի լրանալու վերջին ամիսը: Հնարավոր է ավանդի գումարի մասնակի հետ կանչում սկսած ավանդային պայմանագրի գործողության 91-րդ օրվանից՝ պահպանելով սահմանված նվազագույն գումարի մեծությունը</p>				
2	<p>Ավանդի գումարի արժույթի փոփոխության հնարավորություն փոխանակման պահին Բանկի կողմից սահմանված փոխարժեքով՝ առանց ավանդային պայմանագրի խզման: Փոփոխման պահից ավանդի տոկոսադրույքը փոխվում է տվյալ արժույթի տոկոսադրույքով: Ավանդի արժույթի փոփոխության դեպքում ավանդի չնվազող մնացորդի պահպանման պայմանը պարտադիր է.այն է՝ 1000 ԱՄՆ դոլար , 30 000 ՌԴ ռուբլի ,1000 Եվրո:</p>				
4	<p>Տոկոսների վճարման պայմանները իրականացվում են ավանդատուի ցանկությամբ՝ ժամկետի վերջում կամ ամենամսյա, ավանդատուի բանկային հաշվին կամ քարտային հաշվին: Հնարավոր է տոկոսագումարների նախապես ստացում՝ դիսկոնտ վճարում, ավանդի ձևակերպման պահին: Տոկոսագումարների նախապես՝ դիսկոնտ վճարումը, տարածվում է ավանդի ներդրման ողջ ժամանակահատվածի վրա: Մակայն 365 օրից ավել ժամկետով ավանդի ներդրման դեպքում տոկոսագումարների նախապես՝ դիսկոնտ վճարումը կկատարվի միայն 365 օրվա համար:</p>				
5	<p>Տոկոսագումարների նախապես ստացումը՝ դիսկոնտ վճարումը, վերաբերում է միայն ավանդի սկզբնական ձևակերպման պահին մուտքագրված գումարին: Ավանդի գումարի հետագա ավելացումներին տոկոսագումարների նախապես ստացումը՝ դիսկոնտ վճարումը, չի տարածվում:</p>				
6	<p>Տոկոսագումարների դիսկոնտ վճարման պահից ավանդի մասնակի հետ կանչման պայմանն այլևս չի գործում:</p>				
7	<p>Տոկոսագումարների նախապես ստացման՝ դիսկոնտ վճարման դեպքում արժույթի փոփոխության պայմանն այլևս չի գործում:</p>				

8	Ավանդի գումարի մասնակի հետ կանչման դեպքում տոկոսագումարները կհաշվարկվեն մինչև ավանդի հետ կանչման օրն ընկած ժամանակահատվածի համար սույն ավանդատեսակով նախատեսված տոկոսադրույքով:
9	Օվերդրաֆտի տրամադրման հնարավորություն ներդրված ավանդի գումարի 90%-ի չափով՝ ավանդի դիմումի ներկայացման օրը , եթե ավանդի ձևակերպման պահին՝ տոկոսագումարները չեն ստացվել ավանդատուի կողմից նախապես: Տոկոսագումարները նախապես ստանալու դեպքում օվերդրաֆտի տրամադրման հնարավորություն ներդրված ավանդի գումարի 80%-ի չափով:
10	«Չեմպիոն» ավանդի վաղաժամկետ խզման դեպքում, ավանդի գումարի նկատմամբ տոկոսը հաշվարկվում է տվյալ պահին բանկում գործող ցպահանջ հաշվում առկա միջոցների դիմաց կիրառվող տոկոսադրույքով:

ԱՎԱՆԴ «ՑՊԱՀԱՆՁ-ԱՐՏՈՆՅԱԼ»

Տարեկան տոկոսադրույքը

- | | |
|------------------|---------------|
| • AMD | <u>1%</u> |
| • USD, EUR, RUR | <u>0.5%</u> |
| • Այլ արժույթներ | պայմանագրային |

Ավանդի նվազագույն գումարը 1.000.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ

Ավանդի նվազագույն ժամկետը սկսած մեկ օրից

Ավանդի առավելագույն ժամկետը առանց սահմանափակման

Ավանդի գումարի փոխարկման դեպքում ավանդի տարեկան տոկոսադրույքը մնում է անփոփոխ, իսկ ավանդի նվազագույն գումարը պետք է կազմի մեկ միլիոն ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթ:

ԱՎԱՆԴԱՏԵՍԱԿ «ԿԱՅՈՒՆՈՒԹՅՈՒՆ»

Ավանդի տոկոսադրույքն է ՀՀ դրամով՝ 10%, ԱՄՆ դոլար՝ 9%, Եվրո՝ 8%, ՌԴ- ռուբլի՝ 8%

Ավանդի գործողության ժամկետը՝ 365օր (Եթե ավանդի մարումն ընկնում է տոն և հանգստյան օր, ապա ավանդի գործողության ժամկետը հետաձգվում է մինչև 367 օր)

Ավանդի նվազագույն գումարը՝ 100 000 ՀՀ դրամ, 300 ԱՄՆ դոլար, 200 Եվրո, 10 000 ՌԴ- ռուբլի;

Ավանդի գումարի ավելացում՝ առանց սահմանափակման

Տոկոսների վճարման պայմաններն իրականացվում են ավանդատուի ցանկությամբ՝ ժամկետի վերջում կամ ամենամսյա, ավանդատուի բանկային հաշվին կամ քարտային հաշվին;

Ավանդի ողջ ժամկետում գործում է բազմարժույթային ռեժիմ: Ավանդի փոխարկման դեպքում գործում է համապատասխան արժույթի դրույքաչափը՝ մարմանը մնացած ժամկետին համապատասխան:

Օվերդրաֆտի տրամադրման հնարավորություն ներդրված ավանդի գումարի 90%-ի չափով՝ ավանդի դիմումի ներկայացման օրը :

Ավանդի վաղաժամկետ խզման դեպքում գործում են ստորև բերված տոկոսադրույքները՝ գումարը բանկում գտնվելու փաստացի օրերի քանակին համապատասխան:

Ավանդի ժամկետը	ՀՀ դրամ	ԱՄՆ դոլար	Եվրո	ՌԴ- ռուբլի
7 - 14 օր	3.0	2.0	2.0	2.0
15 - 30 օր	3.5	2.0	2.0	2.0
31- 60 օր	4.0	2.0	2.0	2.0
61- 90 օր	5.0	3.0	3.0	3.0
91 -180 օր	7.0	6.0	6.0	6.0
181 -270օր	10.0	9.0	8.0	8.0

1. ՄՏԱՆԴԱՐՏ ԱՎԱՆԴՆԵՐ ՀՀ ԴՐԱՄՈՎ ԵՎ ԱՐՏԱՐԺՈՒՅԹՈՎ

Ավանդի ժամկետը	Տոկոսերի վճարում	ՀՀ դրամ	ԱՄՆ դոլար և Եվրո		ՌԴ ռուբլի
		50.000 –ից մինչև 50 մլն	100-ից մինչև 10.000	10.001-ից մինչև - 100000	3.000-ից մինչև 2 մլն
30-90 օր	Ժամկետի վերջում	4.0	2.0	2.0	2.0
	Ամենամսյա	3.0	2.0	2.0	2.0
91-182 օր	Ժամկետի վերջում	6,5	3.0	3.0	3.0
	Ամենամսյա	6.0	3.0	3.0	3.0
183-270 օր	Ժամկետի վերջում	7,0	4.0	4.0	4.0
	Ամենամսյա	6,5	4.0	4.0	4.0
271-364 օր	Ժամկետի վերջում	7.5	5.0	5.0	5.0
	Ամենամսյա	7.0	5.0	5.0	5.0
365-550 օր	Ժամկետի վերջում	8,0	6.0	6.0	6.0
	Ամենամսյա	7.5	6.0	6.0	6.0

Ավելի քան 365 օր ժամկետով և ավելի քան 50 մլն AMD գումարի կամ համարժեք արտարժույթի չափով ներդրված ավանդների դեպքում տոկոսադրույքը հաստատվում է «Յունիբանկ» ՓԲԸ-ի Վարչության կողմից, անհատական կարգով:

ԱՎԱՆԴԱՏԵՍԱԿ «ՅՈՒՆԻ-ԿՈՒՏԱԿԱՅԻՆ»

Ավանդի արժույթը	ՀՀ դրամ	Արտարժույթ /ԱՄՆ դոլար, Եվրո, ՌԴ ռուբլի/		
Ավանդի ներդրման ժամկետը	Տարեկան տոկոսադրույք			
31-60 օր	4%	2%	2%	2%
61-90 օր	5%	3%	3%	3%
91-120 օր	8%	4%	4%	4%
121-150 օր	9%	6%	5%	5%
151-180 օր	9.5%	7%	6%	6%
181 օր և ավելի	10%	9%	8%	8%
Ավանդի ներդրման նվազագույն գումարը	30.000	100 ԱՄՆ դոլար	100 Եվրո	3.000 ՌԴ ռուբլի
Ավանդի ներդրման առավելագույն ժամկետը	3 տարի			
<p>Ժամկետային կուտակային ավանդ: Ավանդի համալրումը հնարավոր է առանց գումարի և ժամկետի սահմանափակման, բացառությամբ՝ ավանդի ժամկետի լրանալու վերջին ամիսը:</p>				
<p>365 օր և ավել ժամկետով ավանդի ներդրման դեպքում՝ նաև տոկոսագումարների կապիտալիզացիա մայր գումարին:</p>				
<p>Տոկոսների վճարման պայմանները իրականացվում են ավանդատուի ցանկությամբ՝ ժամկետի վերջում կամ ամենամսյա, ավանդատուի բանկային հաշվին կամ քարտային հաշվին:</p>				
<p>Բոլոր ավանդատուներին տրամադրվում է նվեր՝ ArCa կամ Visa Electron քարտ:</p>				
<p>Օվերդրաֆտի տրամադրման հնարավորություն ներդրված ավանդի գումարի 90%-ի չափով՝ ավանդի դիմումի ներկայացման օրը :</p>				

ԱՎԱՆԴԱՏԵՍԱԿ «ՅՈՒՆԻՍԵՐԻՄ - ԷԶՍՊՐԵՍ»

Պարտադիր պայման	Ավանդը ձևակերպվում և համալրվում է միայն «Յունիստրիմ» դրամական փոխանցումներից	
Ավանդի գործողության ժամկետը	մինչև 5 տարի	
Ավանդի նվազագույն գումարը	30.000 ՀՀ դրամ, 100 ԱՄՆ դոլար, Եվրո, 3.000 Ռ-Գ ռուբլի	
Տոկոսադրույքը	ՀՀ դրամ	10% տարեկան
	Արտարժույթ	8% տարեկան
Ավանդային հաշվի նվազագույն մնացորդը	AMD	30. 000
	USD, EUR	100
	RUR	3 000
Գումարի համալրման և հետ կանչման հնարավորությամբ ավանդ:		
<p>Ավանդի արժույթի փոփոխության հնարավորություն փոխանակման պահին Բանկի կողմից սահմանված փոխարժեքով՝ առանց ավանդային պայմանագրի խզման:</p> <p>Արժույթի փոփոխման դեպքում տոկոսադրույքը սահմանվում է համապատասխան արժույթի տոկոսադրույքով:</p>		
Տոկոսների վճարման պայմանները -ամենամսյա, ավանդատուի բանկային կամ քարտային հաշվին:		
Ավանդի համալրումը - առանց գումարի և հաճախականության սահմանափակման՝ միայն «Յունիստրիմ» դրամական փոխանցումներից		
Մինչև ավանդային պայմանագրի գործողության 91-րդ օրը ավանդի մասնակի հետ կանչման դեպքում տոկոսագումարները կհաշվարկվեն Բանկում գործող ստանդարտ ավանդատեսակի՝ տվյալ ժամկետի համար սահմանված տոկոսադրույքներով՝ պահպանելով սահմանված նվազագույն գումարի մեծությունը:		